



**Leestenoost**  
ZUTPHEN

**MEERWERKOVERZICHT • 30 WONINGEN • LEESTEN OOST • ZUTPHEN**

Optie	Uitbouw achterzijde 1,20m1 incl. stabiliteitswand - rijwoningen	€ 15.100,00
Optie	Uitbouw achterzijde 1,20m1 - 2-onder-1 kapwoning	€ 12.800,00
Optie	Uitbouw achterzijde 2,40m1 incl. stabiliteitswand - rijwoningen	€ 19.900,00
Optie	Uitbouw achterzijde 2,40m1 - 2-onder-1 kapwoning	€ 17.600,00
Optie	Dubbele terras deuren i.p.v. aluminium schuifpui	€ 2.150,00
Optie	Dakraam 1140x1180mm - rijwoningen en 2-onder-1 kapwoning	€ 1.570,00
Optie	Dakraam 1140x1180mm - levensloopbestendige woningen	€ 1.750,00
Optie	Dakkapel voorzijde - rijwoningen	€ 7.500,00
Optie	Dakkapel voorzijde - 2-onder-1 kapwoning	€ 8.050,00
Optie	Berging op zolder - rijwoning	€ 2.950,00
Optie	Berging op zolder - 2-onder-1 kapwoning	€ 4.200,00
Optie	Berging en slaapkamer op zolder - rijwoningen	€ 6.900,00
Optie	Berging en slaapkamer op zolder - 2-onder-1 kapwoning	€ 8.600,00
Optie	Gasloos (warmtepomp + trapkast) - rijwoningen*	€ 21.850,00
Optie	Gasloos (warmtepomp + kast) - 2-onder-1 kapwoning*	€ 24.100,00
Optie	Gasloos (warmtepomp in de berging)- levensloopbestendige-woningen*	€ 27.900,00
Optie	Extra PV-panelen	op aanvraag
Optie	projectkeuken - 2-onder-1 kapwoning	€ 5.450,00
Optie	projectkeuken - levensloopbestendige woningen	€ 4.240,00

**Opmerking :**

Bovenstaande opties zijn een selectie uit de optielijsten. Aan deze uitgave kunnen geen rechten worden ontleend. Genoemde opties zijn informeel bedoeld. Uw definitieve keuze kunt u later kenbaar maken op de optielijsten, welke onderdeel vormen van de contractstukken. Niet alle koperskeuzen zijn zonder meer bij elk woningtype toepasbaar. Hierover wordt u ook nader geïnformeerd in de optielijsten. Alle prijzen zijn inclusief BTW. Bovenstaande opties zijn exclusief eventuele extra noodzakelijke EPC maatregelen. \*Overige gekozen opties hebben mogelijk invloed op de optie "gasloos".

<https://www.nieuwbouw-leestenoost.nl/>