

Keuzelijst 1. Externe opbouw

Datum 10-3-2020
Project Zutphen Leesten Oost fase 4.1
Bouwnummer

Klantgegevens

Bijgaand treft u de totaalbevestiging aan van de door u in opdracht gegeven opties externe opbouw.

Wij verzoeken u deze te controleren en ons te berichten binnen 5 werkdagen na bovengenoemde datum over eventuele onjuistheden. Bij geen reactie gaan wij ervan uit dat één en ander correct is weergegeven.

Met de vastlegging in de totaalbevestiging vervalt alle voorafgaande correspondentie en/of mondelinge toezeggingen of bevestigingen.

U dient deze bevestiging dan ook goed te controleren zodat dit de juiste weergave is van alle gemaakte afspraken en wensen.

De optietekeningen en de omschrijvingen zijn informatief aan de verkoop-/contracttekeningen en maken geen deel uit van de contractstukken. Hier kunnen geen rechten aan worden ontleend.

Segment

Externe Opbouw (klik hier)

1.1.00.40 **Veiligheidsglas** n.t.b.

De toe te passen beglazing in de woning voldoet volledig aan het Bouwbesluit, echter niet aan de in NEN 3569-11 gestelde eis
Wanneer U dit wenst, kunnen wij dit uitvoeren als veiligheidsglas. U ontvangt hiervoor een separate offerte. Graag aan te geven op tekening in welke kozijn(en) het glas gewijzigd moet worden.
(Als indicatie dient u rekening te houden met een meerprijs van € 85,00 per m2).

Externe Opbouw (klik hier)

1.2.12.31 **Uitbouw achterzijde 1,20m1 - rijwoningen** € 14300,00

Uitbreiding volgens de optietekening met 1,20m1.
Uitvoering en afwerkingsniveau uitbouw conform omschrijving in de verkoopbrochure.
Inclusief het aanpassen van de verwarmings- en elektrische installaties

Prijs is inclusief architect- en constructeurskosten en eventueel leges.

Externe Opbouw (klik hier)

1.2.12.50 **Uitbouw achterzijde 1,20m1 - 2^1 kap woningen en vrijstaande won.** € 13400,00

Uitbreiding volgens de optietekening met 1,20m1.
Uitvoering en afwerkingsniveau uitbouw conform omschrijving in de verkoopbrochure.

Inclusief het aanpassen van de verwarmings- en elektrische installaties

Prijs is inclusief architect- en constructeurskosten en eventueel leges.

Externe Opbouw (klik hier)

1.2.12.60 **Uitbouw achterzijde 1,20m1 - levensloopb.** € 16500,00

Uitbreiding volgens de optietekening met 1,20 m1.
Uitvoering en afwerkingsniveau uitbouw conform omschrijving in de verkoopbrochure.
Inclusief het aanpassen van de verwarmings- en elektrische installaties

Prijs is inclusief architect- en constructeurskosten en eventuele leges.

Externe Opbouw (klik hier)

1.2.14.31 **Uitbouw achtergevel 2,40m1 - rijwoningen** € 19400,00

Uitbreiding volgens de optietekening met 2,40m1.
Uitvoering en afwerkingsniveau uitbouw conform omschrijving in de verkoopbrochure.
Inclusief het aanpassen van de verwarmings- en elektrische installaties

Prijs is inclusief architect- en constructeurskosten en eventueel leges.

Externe Opbouw (klik hier)

1.2.14.50 **Uitbouw achtergevel 2,40m1 - 2^1 kapwoningen en vrijstaande won.** € 18800,00

Uitbreiding volgens de optietekening met 2,40m1.
Uitvoering en afwerkingsniveau uitbouw conform omschrijving in de verkoopbrochure.
Inclusief het aanpassen van de verwarmings- en elektrische installaties

Prijs is inclusief architect- en constructeurskosten en eventueel leges.

Externe Opbouw (klik hier)

1.2.35.10 **Aangebouwde berging** € 21900,00

Het creeren van een ongeïsoleerde berging aan de woning, welke als volgt uitgevoerd;

- * gevels van halfsteens metselwerk,
- * inclusief een ongeïsoleerde stalen kanteldeur,
- * in de achtergevel een hardhouten kozijn met deur voorzien van brute glas,
- * vloer uitgevoerd als systeenvloer afgewerkt met een cementdekvloer.
- * plat dak bestaand uit een vuren houten balklaag met dakplaat en afgewerkt met een bitumineuze dakbedekking.
- * de berging wordt aan de binnenzijde niet nader afgewerkt.
- * inclusief 1 lichtpunt op een wisselschakelaar en 1 dubbele wandcontactdoos.
- * De houten berging in de tuin komt hiermee te vervallen.

Prijs is inclusief architect- en constructeurskosten en leges.

Externe Opbouw (klik hier)

- 1.2.35.30** **Vergrote berging (3,00x3,00m1)** € 1450,00

Het vergroten van de standaard berging, afmeting 2,00x3,00m1, naar een berging van 3,00x3,00m1. Uitvoering en afwerking conform de standaard berging.

De optie is inclusief het verplaatsen van de poort op de erfscheiding met 1,00m1 in de richting van de vergroting van de berging (overige opties betreffende de poort op de erfscheiding zijn niet mogelijk).

Externe Opbouw (klik hier)

- 1.2.35.40** **Vergrote berging (3,00x4,00m1)** € 1850,00

Het vergroten van de standaard berging, afmeting 2,00x3,00m1, naar een berging van 3,00x4,00m1. Uitvoering en afwerking conform de standaard berging.

De maat van 4,00m1 betreft de maat parallel aan de erfscheiding met de burens (dus niet aan de achtererfgrens).

Externe Opbouw (klik hier)

- 1.2.40.10** **Inpandige toegangsdeur woning - berging** € 1990,00

Leveren en aanbrengen van een inpandige toegangsdeur met kozijn tussen de woning en aangebouwde berging.
Betreft een hardhouten buitendeurkozijn voorzien van een dichte buitendeur en inbraakwerend hang - en sluitwerk conform Weerstandsklasse 2. De cilinder zal gelijksluitend zijn met de andere cilinders van de woning.

Prijs incl. constructeurskosten.

Getoonde afbeelding dient ter illustratie, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Externe Opbouw (klik hier)

- 1.2.45.20** **Kanteldeur elektrisch uitgevoerd** € 670,00

Het elektrisch uitvoeren van de standaard kanteldeur, inclusief het leveren van 2 stuks afstandsbedieningen.

Sluitsysteem kanteldeur conform inbraakwerendheidsklasse 2

Externe Opbouw (klik hier)

- 1.2.47.10** **Wijzigen kanteldeur in sectionaal handbediend** € 1260,00

De standaard stalen kanteldeur wijzigen in een sectionaaldeur. Uitgaande van dezelfde afmeting als standaard kanteldeur.

Sectionaaldeur handbediend uitgevoerd.
Voorzien van hang- en sluitwerk van inbraakwerendheidsklasse 2.

Getoonde afbeelding dient ter illustratie, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Externe Opbouw (klik hier)

1.2.47.20 **Wijzigen kanteldeur in sectionaal elektrisch uitgevoerd** € 1840,00

De standaard stalen kanteldeur wijzigen in een elektrisch bedienbare sectionaaldeur. Uitgaande van dezelfde afmeting als standaard kanteldeur. Incl. twee stuks handzenders. Incl. aanbrengen extra wandcontactdoos t.b.v. de deur
Voorzien van hang- en sluitwerk van inbraakwerendheidsklasse 2.

Externe Opbouw (klik hier)

1.2.47.30 **Loopdeur in stalen kanteldeur** € 510,00

De stalen kanteldeur voorzien van een loopdeur.
Positie; loopdeur aan woningzijde te plaatsen.

Externe Opbouw (klik hier)

1.2.48.10 **Dubbele metalen aangebouwde bergingsdeuren/NT 60** € 3210,00

De standaard stalen kanteldeur vervangen door aluminium kozijn met dubbele deuren.
Deze deuren zijn incl. inbraakwerendheidsklasse 2 slot met gelijk sluitende cilinder.

Standaard in een door de architect te bepalen RAL kleur.

Getoonde afbeelding dient ter illustratie, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Externe Opbouw (klik hier)

1.2.48.15 **Dubbele metalen aangebouwde bergingsdeuren/NT 80** € 4350,00

De standaard stalen kanteldeur vervangen door aluminium kozijn met dubbele deuren in geïsoleerde uitvoering.
Deze deuren zijn incl. inbraakwerendheidsklasse 2 slot met gelijk sluitende cilinder.

Standaard in een door de architect te bepalen RAL kleur.

Getoonde afbeelding dient ter illustratie, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Externe Opbouw (klik hier)

- 1.2.50.40 Dubbele openslaande deuren in plaats van standaard aluminium schuifpui** € 3020,00

De standaard aluminium schuifpui wijzigen voor een hardhouten kozijn met dubbele openslaande deuren met zijlichten.
Openslaande deuren voorzien van standaard hang- en sluitwerk van inbraakwerendheidsklasse 2. Een en ander volgens optietekening.

Prijs is incl. architect kosten en eventueel leges.

Getoonde afbeelding dient ter illustratie, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

BIJ OPMERKING AANGEVEN WELKE DEUR LOOPDEUR DIENT TE ZIJN.

Externe Opbouw (klik hier)

- 1.2.50.45 Wijziging indeling openslaande deuren** € 90,00

Plaatsen van het zijlicht bij de pui met openslaande deuren aan de andere zijde ten opzichte van hetgeen aangegeven op de optie verkooptekeningen.

De loopdeur zal te allentijde de buitenste deur zijn / blijven (dus niet de deur naast het zijlicht).

Externe Opbouw (klik hier)

- 1.2.50.50 Wijzigen schuifrichting schuifpui** € 45,00

De schuifrichting van het schuivende deel van de aanwezige schuifpui wijzigen. Een en ander volgens tekening.

Externe Opbouw (klik hier)

- 1.2.60.10 Zolderindeling slaapkamer en technische ruimte excl. daglichttoetreding - rijwoningen** € 8950,00

Het indelen van de zolderverdieping conform de optietekeningen, optie zolder - technische ruimte en slaapkamer

Incl. standaard binnendeurkozijnen zonder bovenlicht en standaard opdekdeuren.

De dakplaten worden wit gesausd. Wanden uitgevoerd in metal stud en behangklaar opgeleverd

Inclusief het aanpassen van de verwarmings- en elektrische installaties.

Let op: door het plaatsen van een tussenwand voldoet de ruimte nog niet automatisch aan alle eisen van het bouwbesluit welke gesteld worden aan een verblijfsruimte op het gebied van lichttoetreding, ventilatie, verwarming en elektra.

De techniekruimte met warmtepompstelling en toebehoren onder de trapkast, blijft bij deze optie gehandhaafd.

IN DEZE PRIJS IS GEEN DAKKAPEL EN / OF DAKRAAM TER PLAATSE VAN DE SLAAPKAMER GEREKEND. Eén van deze opties dient wel als aanvulling gekozen te worden. Zonder dakvenster en / of dakkapel wordt deze optie niet

aangeboden.

Externe Opbouw (klik hier)

- | | | | |
|--------------------------|------------------|---|-------------------|
| <input type="checkbox"/> | 1.2.60.15 | Zolderindeling slaapkamer en technische ruimte excl. daglichttoetreding - 2^1 kap (langskap) | € 10600,00 |
|--------------------------|------------------|---|-------------------|
- Het indelen van de zolderverdieping conform de optietekeningen, optie zolder - technische ruimte en slaapkamer op zolder
Incl. standaard binnendeurkozijnen zonder bovenlicht en standaard opdekdeuren.
De dakplaten worden wit gesausd. Wanden uitgevoerd in metal stud en behangklaar opgeleverd
Inclusief het aanpassen van de verwarmings- en elektrische installaties.
- Let op: door het plaatsen van een tussenwand voldoet de ruimte nog niet automatisch aan alle eisen van het bouwbesluit welke gesteld worden aan een verblijfsruimte op het gebied van lichttoetreding, ventilatie, verwarming en elektra.
- De techniekruimte met warmtepompstelling en toebehoren onder de trapkast, blijft bij deze optie gehandhaafd.
- IN DEZE PRIJS IS GEEN DAKKAPEL EN / OF DAKRAAM TER PLAATSE VAN DE SLAAPKAMER GEREKEND. Eén van deze opties dient wel als aanvulling gekozen te worden. Zonder dakvenster en / of dakkapel wordt deze optie niet aangeboden.
-

Externe Opbouw (klik hier)

- | | | | |
|--------------------------|------------------|---|------------------|
| <input type="checkbox"/> | 1.2.60.20 | Zolderindeling slaapkamer en technische ruimte excl. daglichttoetreding - 2^1 kap (dwarskap) | € 9800,00 |
|--------------------------|------------------|---|------------------|
- Het indelen van de zolderverdieping conform de optietekeningen, optie zolder - technische ruimte en slaapkamer op zolder
Incl. standaard binnendeurkozijnen zonder bovenlicht en standaard opdekdeuren.
De dakplaten worden wit gesausd. Wanden uitgevoerd in metal stud en behangklaar opgeleverd
Inclusief het aanpassen van de verwarmings- en elektrische installaties.
- Let op: door het plaatsen van een tussenwand voldoet de ruimte nog niet automatisch aan alle eisen van het bouwbesluit welke gesteld worden aan een verblijfsruimte op het gebied van lichttoetreding, ventilatie, verwarming en elektra.
- De techniekruimte met warmtepompstelling en toebehoren onder de trapkast, blijft bij deze optie gehandhaafd.
- IN DEZE PRIJS IS GEEN DAKKAPEL EN / OF DAKRAAM TER PLAATSE VAN DE SLAAPKAMER GEREKEND. Eén van deze opties dient wel als aanvulling gekozen te worden. Zonder dakvenster en / of dakkapel wordt deze optie niet aangeboden.
-

Externe Opbouw (klik hier)

- 1.2.60.25 Zolderindeling slaapkamer en technische ruimte excl. daglichttoetreding - vrijstaand** € 9400,00

Het indelen van de zolderverdieping conform de optietekeningen, optie zolder - technische ruimte en slaapkamer op zolder
Incl. standaard binnendeurkozijnen zonder bovenlicht en standaard opdekdeuren.

De dakplaten worden wit gesausd. Wanden uitgevoerd in metal stud en behangklaar opgeleverd
Inclusief het aanpassen van de verwarmings- en elektrische installaties.

Let op: door het plaatsen van een tussenwand voldoet de ruimte nog niet automatisch aan alle eisen van het bouwbesluit welke gesteld worden aan een verblijfsruimte op het gebied van lichttoetreding, ventilatie, verwarming en elektra.

De techniekruimte met warmtepompstelling en toebehoren onder de trapkast, blijft bij deze optie gehandhaafd.

IN DEZE PRIJS IS GEEN DAKKAPEL EN / OF DAKRAAM TER PLAATSE VAN DE SLAAPKAMER GEREKEND. Eén van deze opties dient wel als aanvulling gekozen te worden. Zonder dakvenster en / of dakkapel wordt deze optie niet aangeboden.

Externe Opbouw (klik hier)

- 1.2.60.30 Zolderindeling slaapkamer incl. daglichttoetreding - Levensl.** € 5900,00

Het indelen van de zolderverdieping conform de optietekeningen.

Incl. standaard binnendeurkozijnen zonder bovenlicht en standaard opdekdeuren.

Incl. één stuks dakvenster met afmetingen ca. 1140 x 1180 mm, standaard wit.

Inclusief afwerking aan de binnenzijde (dagkant) van het dakraam met materiaal conform onderzijde dakplaat.

Plaats nader te bepalen. Deze kan beperkt worden door de positie van eventueel aanwezige PV panelen en de technische uitwerking dakconstructie en of de pannenmaat.

Let op: door het plaatsen van een dakraam voldoet de ruimte nog niet automatisch aan alle eisen van het bouwbesluit welke gesteld worden aan een verblijfsruimte(slaapkamer) op het gebied van lichttoetreding, ventilatie, verwarming en elektra.

De dakplaten worden wit gesausd. Wanden uitgevoerd in metal stud en behangklaar opgeleverd

Inclusief het aanpassen van de verwarmings- en elektrische installaties.

Let op: door het plaatsen van een tussenwand voldoet de ruimte nog niet automatisch aan alle eisen van het bouwbesluit welke gesteld worden aan een verblijfsruimte op het gebied van lichttoetreding, ventilatie, verwarming en elektra.

Externe Opbouw (klik hier)

- 1.2.60.50** **Indeling zolder technische ruimte - rijwoningen** € 3500,00

Het indelen van de zolderverdieping conform de optietekeningen, optie zolder - technische ruimte op zolder
Incl. standaard binnendeurkozijn zonder bovenlicht en standaard opdekdeur.
De dakplaten worden niet afgewerkt. Wanden uitgevoerd in metal stud en behangklaar opgeleverd
Exclusief het aanpassen van de verwarmings installaties, elektra aansluitpunten conform optietekening.

Let op, de techniekruimte met warmtepompstelling en toebehoren onder de trapkast, blijft bij deze optie gehandhaafd.

Externe Opbouw (klik hier)

- 1.2.60.55** **Indeling zolder technische ruimte - 2^1 kap (langskap)** € 5500,00

Het indelen van de zolderverdieping conform de optietekeningen, optie zolder - technische ruimte op zolder
Incl. standaard binnendeurkozijn zonder bovenlicht en standaard opdekdeur.
De dakplaten worden niet afgewerkt. Wanden uitgevoerd in metal stud en behangklaar opgeleverd
Exclusief het aanpassen van de verwarmings installaties, elektra aansluitpunten conform optietekening.

De techniekruimte met warmtepompstelling en toebehoren onder de trapkast, blijft bij deze optie gehandhaafd.

Externe Opbouw (klik hier)

- 1.2.60.60** **Indeling zolder technische ruimte - 2^1 kap (dwarskap)** € 3800,00

Het indelen van de zolderverdieping conform de optietekeningen, optie zolder - technische ruimte op zolder
Incl. standaard binnendeurkozijn zonder bovenlicht en standaard opdekdeur.
De dakplaten worden niet afgewerkt. Wanden uitgevoerd in metal stud en behangklaar opgeleverd
Exclusief het aanpassen van de verwarmings installaties, elektra aansluitpunten conform optietekening.

De techniekruimte met warmtepompstelling en toebehoren onder de trapkast, blijft bij deze optie gehandhaafd.

Externe Opbouw (klik hier)

- 1.2.60.65** **Indeling zolder technische ruimte - vrijstaand** € 4200,00

Het indelen van de zolderverdieping conform de optietekeningen, optie zolder - technische ruimte op zolder
Incl. standaard binnendeurkozijn zonder bovenlicht en standaard opdekdeur.
De dakplaten worden niet afgewerkt. Wanden uitgevoerd in metal stud en behangklaar opgeleverd
Exclusief het aanpassen van de verwarmings installaties, elektra aansluitpunten

conform optietekening.

De techniekruimte met warmtepompstelling en toebehoren onder de trapkast, blijft bij deze optie gehandhaafd.

Externe Opbouw (klik hier)

1.2.60.95 **Zolder toegankelijk middels vlizotrap** € 2850,00

Het toegankelijk maken van de vliering, middels een vlizotrap. De opdracht is inclusief;

- * het wit uitvoeren van de binnenzijde van de dakkap,
- * het creëren van een sparing in de tweede verdiepingsvloer,
- * het leveren en aanbrengen van een vlizotrap,
- * het leveren en aanbrengen van een cementdekvloer op de vliering,
- * het leveren en aanbrengen van een lichtpunt op de vliering met een schakelaar op de overloop.

Let wel, de vliering beschikt over een beperkte hoogte (circa 1,50m1 op het hoogste punt)

Externe Opbouw (klik hier)

1.2.61.10 **Dakkapel voorgevel - rijwoningen** € 7100,00

Leveren en aanbrengen van een dakkapel op de voorgevel van de woning conform de optietekening.
Afwerking binnenzijde met gipsplaat gelijk aan de dakplaten, geschikt voor behang- en sauswerk.

Let op:

Door het plaatsen van een dakkapel voldoet de ruimte nog niet automatisch aan alle eisen van het bouwbesluit welke gesteld worden aan een verblijfsruimte op het gebied van lichttoetreding, ventilatie, verwarming en elektra. Met andere woorden: hiermee voldoet de ruimte niet aan de wettelijk gestelde eisen voor bijvoorbeeld een slaapkamer.

Prijs is incl. architect- en constructeurskosten en eventueel leges.

Externe Opbouw (klik hier)

1.2.61.20 **Dakkapel voorgevel - 2[^]1 kapwoningen** € 7600,00

Leveren en aanbrengen van een dakkapel op de voorgevel van de woning conform de optietekening.
Afwerking binnenzijde met gipsplaat gelijk aan de dakplaten, geschikt voor behang- en sauswerk.

Let op:

Door het plaatsen van een dakkapel voldoet de ruimte nog niet automatisch aan alle eisen van het bouwbesluit welke gesteld worden aan een verblijfsruimte op het gebied van lichttoetreding, ventilatie, verwarming en elektra. Met andere woorden: hiermee voldoet de ruimte niet aan de wettelijk gestelde eisen voor bijvoorbeeld een slaapkamer.

Prijs is incl. architect- en constructeurskosten en eventueel leges.

Externe Opbouw (klik hier)

1.2.62.40 Dakvenster, afm. ca. 1140x1180 mm € 1350,00

Dakvenster met afmetingen ca. 1140 x 1180 mm, standaard wit.
Inclusief afwerking aan de binnenzijde (dagkant) van het dakraam met materiaal conform onderzijde dakplaat.
Plaats nader te bepalen. Deze kan beperkt worden door de positie van eventueel aanwezige PV panelen en de technische uitwerking dakconstructie en of de pannenmaat.

Let op: door het plaatsen van een dakraam voldoet de ruimte nog niet automatisch aan alle eisen van het bouwbesluit welke gesteld worden aan een verblijfsruimte(slaapkamer) op het gebied van lichttoetreding, ventilatie, verwarming en elektra.

Getoonde afbeelding dient ter illustratie, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Externe Opbouw (klik hier)

1.2.70.60 Badkamer tot 500 mm vergroten € 840,00

De standaard badkamer vergroten conform tekening bijlage Nikkels bouwbedrijf

De optie is inclusief :

- het verplaatsen van en leveren van extra binnenwand conform tekening
- verplaatsen van sanitaire toestellen
- aanvullend vloertegelwerk
- aanvullend wandtegelwerk.

Externe Opbouw (klik hier)

1.2.70.71 Toilet verdieping levensloopbestendige woningen € 4450,00

Het creëren van een extra toilet op de eerste verdieping, indeling conform optietekening.

Uitvoering sanitair en tegelwerk gelijk aan basis uitvoering toilet begane grond, conform technische omschrijving.

Sanitair bestaand uit:

- * wandcloset voorzien van kunstof closetzitting, kleur wit
- * fontein, inclusief fonteinkraan en muurbuis.

Tegelwerk;

- * wandtegels 20x25cm tot ±125cm+ vloer, daarboven spuitwerk
- * vloertegels 45x45cm.

De uitvoering is inclusief

- * spuitwerk boven wandtegelwerk en tegen plafond
- * afwerking wanden buitenzijde toilet, behangklaar
- * wandlichtpunt op eigen schakelaar in het toilet
- * mv punt (positie en leidingverloop wordt door installateur bepaald);

leidingverloop wordt mogelijk als zichtwerk uitgevoerd
* de deur naar slaapkamer 2 is 88cm i.p.v. 93cm (standaard deur)

Externe Opbouw (klik hier)

1.2.85.10 **Vorbereiding vloersparing** € 300,00

De optie betreft het constructief controleren van de mogelijkheden van een vloersparing voor een rookgasafvoer (t.b.v. gas- of openhaard) met een maximale afmetingen van rond 300 mm in de 1e en 2e verdiepingsvloer (en eventueel een plat dakvloer, indien aanwezig.)

Nadat u als koper middels een tekening aan ons kenbaar heeft gemaakt waar u na de oplevering een vloersparing zou willen laten boren en met welke diameter zullen wij de volgende werkzaamheden uitvoeren.

De door u gewenste positie en diameter zoals door met een tekening aangegeven zal eerst ter beoordeling worden voorgelegd aan de vloerenleverancier. Na zijn goedkeuring, incl. eventuele aanpassing in de positie, ontvangt u van ons een gemaatvoerde tekening retour zodat u daarmee uw leverancier kunt informeren.

Verder zal de installateur de eventuele aanwezige installatie leidingen (Cv, elektra en of water) in de afwerkvloer voldoende ruim om de betreffende positie heen leggen.

Nadat u deze optie heeft opgedragen is deze onomkeerbaar.

Externe Opbouw (klik hier)

1.3.10.30 **Plaatstalen uitstortgootsteen met koudwater aansluiting in berging (niet vorstvrij)** € 975,00

Het leveren en aanbrengen van een plaatstalen uitstortgootsteen met koudwaterkraan in de aangebouwde berging. (niet vorstvrij)
Een en ander volgens tekening.

Koper is zelf verantwoordelijk voor het vorstvrij houden van de kraan.

Getoonde afbeelding dient ter illustratie, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Externe Opbouw (klik hier)

1.3.10.40 **Plaatstalen uitstortgootsteen met mengkraan in berging (niet vorstvrij)** € 1535,00

Het leveren en aanbrengen van een plaatstalen uitstortgootsteen met mengkraan in de berging. (niet vorstvrij)
Een en ander volgens tekening.

Koper is zelf verantwoordelijk voor het vorstvrij houden van de kraan.

Getoonde afbeelding dient ter illustratie, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Externe Opbouw (klik hier)

- 1.3.30.10** **Vorstbestendige buitenkraan aan de voorgevel** € 350,00

Het leveren en aansluiten van een vorstbestendige buitenkraan aan de voorgevel, aangebracht op een hoogte van ± 60cm +

N.b. dit betreft slechts een tappunt en is niet geschikt voor een vaste aansluiting zoals bijvoorbeeld benodigd voor een beregeningsinstallatie.

Getoonde afbeelding dient ter illustratie, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Externe Opbouw (klik hier)

- 1.3.30.20** **Vorstbestendige buitenkraan aan de achtergevel** € 485,00

Het leveren en aansluiten van een vorstbestendige buitenkraan aan de achtergevel, aangebracht op een hoogte van ± 60cm +

N.b. dit betreft slechts een tappunt en is niet geschikt voor een vaste aansluiting zoals bijvoorbeeld benodigd voor een beregeningsinstallatie.

Getoonde afbeelding dient ter illustratie, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Externe Opbouw (klik hier)

- 1.3.30.30** **Vorstbestendige buitenkraan aan de zijgevel** € 310,00

Het leveren en aansluiten van een vorstbestendige buitenkraan aan de zijgevel naast de voordeur, aangebracht op een hoogte van ± 60cm +

N.b. dit betreft slechts een tappunt en is niet geschikt voor een vaste aansluiting zoals bijvoorbeeld benodigd voor een beregeningsinstallatie.

Getoonde afbeelding dient ter illustratie, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Externe Opbouw (klik hier)

- 1.3.35.10** **Schroput onder buitenkraan** € 225,00

Het leveren en monteren van een schroputje onder de buitenkraan aan de voor-, zij- en/of achtergevel.

Een en ander volgens tekening. Optie alleen mogelijk in combinatie met buitenkraan.

Externe Opbouw (klik hier)

- 1.3.40.10** **Mantelbuis door fundatie** € 270,00

Het leveren en aanbrengen van een mantelbuis van ca. 7 cm, vanuit de meterkast door de kruipruimte naar de achtergevel, tweezijdig afgedopt. Mantelbuis komt recht vanuit de meterkast naar de achtergevel.

Getoonde afbeelding dient ter illustratie, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Externe Opbouw (klik hier)

- 1.3.50.10 Verplaatsen wasmachine- drogeropstelling** € 225,00

Het verplaatsen van de wasmachine en drogeropstelplaats op de eerste verdieping naar de techniekruimte op begane grond niveau.
-De deur komt op een maat kom van 900mm uit de hoek, i.v.m. de toegankelijkheid van de ruimte en de mogelijkheid om toestellen te kunnen vervangen.
-Er komt een ventilatie punt komen van 50M3/h in de technische ruimte, deze zal verplaatst worden vanaf de verdieping (oude opstelplaats wasmachine)
-De wasmachine zal verplaatst worden vanaf de 1e verdieping naar de technische ruimte.
-Mogelijkheid tot het plaatsen van wasmachine en droger (op wasmachine) in de ruimte.

Externe Opbouw (klik hier)

- 1.4.20.10 Grondkabel 20 meter op rol - geschakeld** € 345,00

Het leveren van een grondkabel 20 meter op rol bij de achtergevel voor bijv. toekomstige tuinverlichting. Voeding is geschakeld door een schakelaar bij de achtergevel aan de binnenzijde.
Positie door u op te geven.

Getoonde afbeelding dient ter illustratie, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Externe Opbouw (klik hier)

- 1.4.20.20 Extra grondkabel per 5 meter** € 25,00

Extra grondkabel per 5 meter op rol als aanvulling t.b.v. de optie 1.4.10.10.
Meerprijs per extra 5 meter kabel.

Getoonde afbeelding is een standaard afbeelding/foto en dient ter illustratie. Hier kunnen geen rechten aan ontleend worden.

Externe Opbouw (klik hier)

- 1.4.25.40 Dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos buiten - geschakeld** € 315,00

Het leveren en aanbrengen van een dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos (opbouw) buiten tegen de gevel. De wandcontactdoos te bedienen met een schakelaar binnen in de woning.
Positie door u op te geven.

Externe Opbouw (klik hier)

- 1.4.30.10 Extra aansluitpunt buiten lichtpunt** € 150,00

Het leveren en monteren van een extra buitenlichtpunt met een schakelaar

binnen in de woning (excl. armatuur).
Positie door u op te geven.

Getoonde afbeelding dient ter illustratie, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Externe Opbouw (klik hier)

1.4.30.20 **Extra aansluitpunt buiten lichtpunt op een al aanwezige schakelaar** € 85,00

Het leveren en monteren van een extra buitenlichtpunt op een aanwezige schakelaar binnen (excl. armatuur).
Positie door u op te geven.

Getoonde afbeelding dient ter illustratie, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Externe Opbouw (klik hier)

1.4.30.30 **Verplaatsen van een al aanwezig buiten lichtpunt** € 65,00

Verplaatsen van een al aanwezige aansluitpunt ten behoeve van buitenverlichting.
Positie door u op te geven.

Externe Opbouw (klik hier)

1.9.00.01 **Geen externe opbouw wensen** € 0,00

De kopers hebben geen wensen m.b.t. de externe opbouw opties.

Graag deze lijst goed controleren. Mochten er onvolkomenheden in staan graag binnen 5 dagen reageren. Hierbij komen alle voorgaande opdrachtbevestigingen te vervallen.